



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

19 листопада 2025 року

селище Слобожанське

№ 452

Про погодження Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

Керуючись статтею 75¹ Бюджетного кодексу України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про благоустрій населених пунктів», Постановою Кабінету міністрів України від 24.06.2022 № 720 «Про затвердження Порядку регулювання чисельності тварин, що не утримуються людиною, але перебувають в умовах, повністю або частково створюваних діяльністю людини, та безпритульних тварин, а також їх розміщення на відповідних підприємствах, в установах та організаціях чи повернення до ареалу перебування (місць вилову)», з метою підвищення ефективності та надійності функціонування системи життєзабезпечення селищної громади, поліпшення якості житлово-комунальних послуг, поліпшення загального благоустрою територій, осучаснення архітектурного вигляду, забезпечення планомірного будівництва нових об'єктів, капітальний ремонт і реконструкція вже існуючих об'єктів благоустрою, оптимізації мережі існуючих об'єктів, споруд і конструкцій, локалізації та ліквідації амброзії полинолистого на території Слобожанської селищної територіальної громади, зниження негативного впливу карантинних бур'янів, виконавчий комітет Слобожанської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити Комплексну програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції (додається).
2. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради передбачити фінансування заходів комплексної програми при формуванні проєктів бюджету на відповідні роки.
3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника селищного голови Ігоря Шаповалова.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради (виконкому)

Людмила ЛАГОДА

ПОГОДЖЕНО:
рішенням виконавчого комітету
Слобожанської селищної ради
від 19.11.2025 року № 452

**КОМПЛЕКСНА ПРОГРАМА
реформування і розвитку
житлово-комунального господарства та
благоустрою населених пунктів
Слобожанської селищної територіальної
громади на 2021-2028 роки у новій редакції**

селище Слобожанське
2025 року

Зміст

1. Загальні положення.
2. Визначення проблеми, на розв'язання якої направлена програма
3. Мета Програми та шляхи реформування житлово-комунального господарства та благоустрою.
4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання програми.
5. Завдання, заходи програми та результативні показники.
 - 5.1. Удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством та благоустроєм.
 - 5.2. Поглиблення демонополізації житлово-комунального господарства та благоустрою, розвиток конкурентного середовища.
 - 5.3. Впровадження ринкових відносин між суб'єктами господарювання у житлово-комунальній сфері.
 - 5.4. Удосконалення фінансово-кредитного механізму роботи житлово-комунального господарства та благоустрою, здійснення ефективної тарифної політики.
 - 5.5. Підтримка військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України.
6. Фінансово-економічне забезпечення Програми.
7. Координація та контроль за ходом виконання Програми.

Додатки:

Додаток 1 «Паспорт Комплексної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції».

Додаток 2 «Ресурсне забезпечення Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції».

Додаток 3 «Напрями діяльності та заходи Комплексної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції».

РОЗДІЛ 1

Загальні положення

Нинішній стан житлово-комунального господарства на території Слобожанської селищної громади свідчить про необхідність реформування цієї галузі. Програма розроблена на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про благоустрій населених пунктів», «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про систему громадського здоров'я», «Про захист населення від інфекційних хвороб», «Порядку проведення заходів, необхідних для скорочення чисельності тварин, які становлять небезпеку», затвердженого Наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища № 425 від 28.09.2010, на виконання Стратегії розвитку Слобожанської територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області на 2023-2027 роки, та з метою підвищення ефективності та надійності функціонування системи життєзабезпечення селищної громади, поліпшення якості житлово-комунальних послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат.

Виконання Програми передбачає:

- створення конкурентного середовища і формування ринку житлово-комунальних послуг, удосконалення тарифної політики;
- забезпечення ефективної інвестиційної політики в галузі житлово-комунального господарства;
- запровадження стимулів до економного і раціонального господарювання та використання ресурсів;
- прозорість у прийнятті рішень щодо реформування житлово-комунального господарства, розвитку комунальних послуг та встановлення тарифів на них, залучення громадськості до проведення цих заходів;
- доступність житлово-комунальних послуг для громадян з низьким рівнем доходів, адресний соціальний захист населення в оплаті послуг;
- створення ефективного механізму взаємодії виконавчих органів Слобожанської селищної ради, відповідних служб, установ, комунальних підприємств, громадських організацій та фізичних осіб щодо регулювання кількості безпритульних тварин на основі гуманного поводження та відповідального ставлення;
- запровадження заходів з реалізації стратегії безбар'єрності на території громади.

РОЗДІЛ 2

Визначення проблеми, на розв'язання якої направлена програма

1. Розвиток житлово-комунального господарства та благоустрою відіграє важливу роль в розробленні ефективної сучасної системи управління, впорядкування відносин власності, визначення замовників житлово-комунальних послуг.

Житлово-комунальне господарство одна із найважливіших галузей господарства, яка сьогодні представляє собою складний комплекс будинків житлового фонду, виробничих споруд водопостачання і водовідведення та благоустрою.

В останній час у житлово-комунальному господарстві виникають проблеми, які впливають на рівень та якість послуг та діяльність підприємств ЖКГ:

- у теплопостачанні – необхідність проведення капітального ремонту або заміни теплових мереж, що потребує значного обсягу фінансування;
- у водопостачанні та водовідведенні – необхідність проведення ремонтів або заміни мереж водопостачання та водовідведення;
- у сфері збору відходів – необхідність відновлення парку контейнерів для збору сміття та збільшення парку сміттєвозів;
- у сфері благоустрою – необхідність проведення робіт з ремонту доріг, пішохідних зон, утримання зовнішнього освітлення, кладовища, озеленення.

Для поліпшення стану об'єктів житлово-комунального господарства необхідно:

- проведення поточних і капітальних ремонтів житлового фонду;
- розвиток водопровідно-каналізаційного та теплового господарства;
- розвиток та ремонт вулично-дорожньої мережі;
- благоустрій громадських територій.

2. Перебування великої кількості безпритульних тварин на території громади призводить до погіршення його санітарно-епідеміологічного та екологічного стану, якості життя мешканців і гостей громади, загибелі тварин та жорстокого поводження з ними. Бездомні тварини створюють дискомфорт мешканцям громади та в деяких випадках становлять загрозу їх життю та здоров'ю.

Регулювання чисельності безпритульних тварин є багатoproфільною проблемою і потребує залучення різних структур та організацій громади для її вирішення та планування на довгострокову перспективу. Як показав світовий досвід, масове знищення тварин може тривати нескінченно, не вирішуючи проблему, та є економічно не вигідним – на місця вилучених тварин мігрують інші, заповнюючи „екологічні ніші” на вільних територіях. Слід наголосити про необхідність дотримання особистих прав людини на охорону здоров'я від спостереження за стражданнями, загибеллю безпритульних тварин, внаслідок жорстокого поводження з ними.

3. Підвищення врожайності сільськогосподарських культур залежить від ряду факторів. Важливу роль тут відіграє захист рослин від шкідників, хвороб та бур'янів. Під бур'янами розуміють рослини, що не культивуються людиною і які небажані в угіддях, посівах, насадженнях культурних рослин, які конкурують з ними за світло, воду, поживні речовини, а також сприяють поширенню шкідників і хвороб. Однією з найнебезпечніших карантинних рослин є амброзія полинолиста.

Вона є екологічно небезпечним бур'яном, адже пилок амброзії викликає у людей захворювання на амброзійний поліноз. У період цвітіння амброзії від нього страждає величезна кількість населення. Люди втрачають працездатність, у них набрякають слизові оболонки верхніх дихальних шляхів і очей, з'являються нежить та слезотеча. У деяких, особливо сприйнятливих, людей амброзія може стати причиною виникнення бронхіальної астми, надто небезпечна вона для маленьких дітей.

Щорічно від карантинних бур'янів сільське господарство втрачає тисячі тон зерна і багато іншої рослинної продукції. З кожним роком амброзія поширюється на нові території, утворюючи при цьому велику надземну масу і пригнічує культурні посіви та споживає з ґрунту дуже велику кількість поживних речовин. При сильному засміченні посівів амброзією полинолистою врожайність культур різко знижується. Під час збирання врожаю засмічених посівів пізньостиглих культур (соняшник, коноплі, люцерна, насінники овочевих) у нього потрапляє насіння амброзії, відокремити яке досить важко. В таких випадках необхідні додаткові витрати на очищення насіннєвого матеріалу.

4. В Слобожанській громаді проживає 691 осіб з інвалідністю, більшість з яких потребує постійної допомоги з боку держави, місцевих органів виконавчої влади. Протягом останніх 9-ти років чисельність населення поповнилася внутрішньо переміщеними особами. З початком широкомасштабного вторгнення чисельність людей цієї категорії населення збільшується. Водночас населення області стрімко старіє. Ці фактори вимагають суттєвих змін і перетворень в фізичному оточенні, обслуговуванні та інших сферах життя.

Більша частина об'єктів нерухомого майна не відповідає сучасним вимогам. Через зношеність, застарілість архітектурно-планувальних рішень, низький рівень інженерного забезпечення та інфраструктури будівлі потребують реконструкції, капітального ремонту, суттєвих перебудов.

Проблеми безбар'єрності потребує участі та підтримки на місцевому рівні із забезпеченням змін, достатнього фінансування заходів та уважним розглядом і вирішенням питань в кожному конкретному випадку.

Розробка Програми обумовлена необхідністю фінансової підтримки для ефективного функціонування підприємств та забезпечення умов для надійного, якісного і безпечного надання житлово-комунальних послуг населенню, поліпшити становище у сфері доступності, проведенні комплексу заходів із локалізації та ліквідації вогнищ карантинного бур'яну – амброзії полиноистої на території Слобожанської селищної територіальної громади, спрямована на цивілізоване вирішення ситуацій щодо зменшення чисельності безпритульних тварин гуманними методами, а також донесення до суспільної свідомості населення стандартів гуманного поводження з тваринами.

Саме на вирішення цих проблем спрямована дана Програма.

РОЗДІЛ 3

Мета Програми та шляхи реформування житлово-комунального господарства та благоустрою

1. Мета Програми полягає у визначенні засад реалізації державної політики реформування житлово-комунального господарства, здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності його функціонування, забезпечення сталого розвитку для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Реформування житлово-комунального господарства та благоустрою передбачає широке роз'яснення процесу і результатів реформ.

Для досягнення мети Програми необхідно вирішити питання щодо:

- узгодження економічних інтересів держави, територіальної громади та суб'єктів господарювання;
- забезпечення можливості розв'язання мешканцями громади житлових проблем;
- створення умов для надійного і безпечного надання житлово-комунальних послуг за доступними цінами, які стимулюють енергозбереження;
- запровадження інноваційної моделі розвитку житлово-комунального господарства;
- підвищення ефективності використання енергоносіїв та інших ресурсів, підвищення енергоефективності будинків, створення стимулів та умов для переходу на раціональне використання та економне витрачання енергоресурсів;
- стимулювання приватної підприємницької ініціативи у виконанні завдань розвитку житлового фонду та комунальної інфраструктури;
- поліпшення якості управління житлом та комунальною інфраструктурою.
- захисту прав споживачів, підвищення рівня забезпеченості населення житлово-комунальними послугами в необхідних обсягах, високої якості та за доступними цінами;
- створення, на основі ринкових перетворень, умов для розвитку, оновлення та ефективного функціонування всіх об'єктів житлово-комунального господарства, підприємств і організацій різних форм власності;
- забезпечення права власників житла обирати виконавця послуг з обслуговування житлових будинків та впливу на якість його утримання;
- забезпечення комфортних та безпечних умов співіснування людей із тваринами шляхом зменшення їх чисельності на вулицях населених пунктів громади гуманним способом, застосування заходів з захисту тварин від жорстокого поводження, дотримання правил утримання тварин;
- посилення уваги широких верств населення та громадськості до існуючої проблеми шляхом популяризації знань та роз'яснень щодо шкідливості бур'яну-алергену, приведення в належний фітосанітарний, екологічний та естетичний стан території Слобожанської селищної територіальної громади, забезпечення контролю за виконанням та проведенням заходів проти карантинного бур'яну підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та громадянами;

- забезпечення безбар'єрності в громадському просторі для реалізації прав і свобод осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення в усіх сферах життєдіяльності без дискримінації за ознакою інвалідності.

2. Передбачається здійснення заходів Програми в таких сферах:

- утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;
- ремонти, утримання та будівництво доріг населених пунктів;
- надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- ремонту будинків, споруд та інженерних мереж;
- благоустрою населених пунктів;
- обрізка, омолодження крон дерев, механізований покіс зелених зон, територій;
- підвищення енергоефективності будинків та споруд;
- будівництво, реконструкція, відновлення вуличного освітлення;
- розчищення доріг від снігу;
- локалізації та ліквідації вогнищ карантинного бур'яну – амброзії полинолистої;
- ліквідації стихійних звалищ та вивіз ТБО;
- будівництво, реконструкція, ремонт систем водопостачання та водовідведення;
- забезпечення благоустрою кладовищ (прибирання випадкового сміття, обрізка крон дерев, механізований покіс зелених зон та інше) власними силами та/або із залученням інших суб'єктів господарювання;
- здійснення благоустрою території кладовища – влаштування доріжок та огорож, освітлення території, організація водо забезпечення, утримання сектора почесних поховань загиблих учасників АТО;
- проведення технічного обстеження об'єктів комунальної власності на предмет безпечної та надійної експлуатації;
- виготовлення технічних звітів (Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI);
- приведення в належний фітосанітарний, екологічний та естетичний стан території Слобожанської селищної територіальної громади;
- стерилізація та вакцинація безпритульних тварин;
- влаштування безпритульних щенят через спеціалізовані громадські організації;
- залучення ініціативних мешканців до створення громадських організацій щодо захисту прав тварин;
- розвиток культури та відповідальності населення громади у поводженні з безпритульними тваринами;
- покращення інфраструктури шляхом реконструкції, капітального та поточного ремонтів, перебудови значущих об'єктів із забезпеченням засобами безперешкодної доступності, підсиленням надійності їх конструкцій та поліпшенням комфортності експлуатації.

РОЗДІЛ 4

Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання програми

У Стратегії розвитку Слобожанської територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області на 2023-2027 роки, затвердженій рішенням селищної ради від 19.10.2023 № 2914-31/VIII, передбачено такі стратегічні цілі:

Створення комфортних умов на території громади (Операційна ціль 2.1. Створення енерго- та ресурсоощадливої системи енергопостачання; Операційна ціль 2.2. Покращення екологічного образу громади; Операційна ціль 2.3. Підвищення ефективності роботи системи водо-постачання та водовідведення; Операційна ціль 2.4. Модернізація та розвиток внутрішніх транспортних комунікацій; Операційна ціль 2.5. Благоустрій місць громадського користування та відпочинку).

Цей напрямом складається з низки таких завдань, як:

- Модернізація житлового фонду шляхом співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків громади
- Капітальний ремонт трансформаторів, які перебувають в комунальній власності
- Модернізація мереж внутрішньо-будинкового освітлення
- Поширення практики використання джерел сонячної енергії на потреби об'єктів комунальної власності
- Придбання спецтехніки з вивозу твердих побутових відходів та контейнерів для роздільного збирання ТПВ
- Розроблення місцевого плану управління відходами на території Слобожанської ТГ
- Ліквідація стихійних сміттєзвалищ, приведення території до належного стану
- Розширення практики роздільного збору побутового сміття
- Організація системи збору та компостування органічних відходів
- Облік, захист, збереження та збільшення зелених насаджень
- Модернізація очисних споруд населених пунктів громади
- Ремонт оглядових каналізаційних колодязів
- Реконструкція системи каналізації в с. Олександрівка
- Капітальний ремонт каналізаційної системи сіл Орільське та Степове
- Будівництво каналізаційної мережі в с. Балівка
- Будівництво мережі централізованого водопостачання в сільських населених пунктах громади
- Покращення стану водопостачання та якості питної води
- Облаштування пішохідної інфраструктури вздовж основних комунальних доріг та доріг територіального і державного значення
- Проведення капітального ремонту доріг комунальної власності громади
- Капітальний ремонт мережі вуличного освітлення
- Облаштування велосипедної інфраструктури на території громади
- Влаштування та ремонт мереж автоматичного поливу на території громади
- Облаштування рекреаційних зон для відпочинку і дозвілля із врахуванням вимог безпеки
- Облаштування дитячих майданчиків на території громади
- Благоустрій місць загального користування, в тому числі прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків
- Оновлення парку спецтехніки комунальних підприємств за їхніми профілями діяльності
- Впровадження гуманних заходів щодо регулювання чисельності тварин на території громади
- Розширення мережі свердловин технічного водопостачання на території громади;
- Надання підтримки підприємств з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, централізованого постачання холодної води та водовідведення.

Фінансування Програми дозволить гарантувати стабільну роботу комунальних підприємств громади також у напрямку своєчасного надання мешканцям громади якісних послуг відповідно до їх функціонального призначення, виконання стратегічних цілей та створення сприятливих умов життєдіяльності громади. Виконання завдань Програми забезпечить побудову комфортної, упорядкованої та безпечної громади з розвинутою енергозберігаючою інфраструктурою, якісним житлом, гарними дорогами, тротуарами, вело-доріжками, зручною транспортною розв'язкою та транспортним сполученням, зі скверами та чистими паркам, з численними гарними місцями для відпочинку та занять фізкультурою, спортивними та дитячими майданчиками. Це буде сприяти збільшенню кількості населення за рахунок житлового будівництва, охорони навколишнього середовища та природи, озеленення територій.

РОЗДІЛ 5

Завдання, заходи програми та результативні показники

Основними завданнями Програми є:

- розвиток та запровадження підприємств житлово-комунального господарства різних форм власності, впровадження ринкових відносин між суб'єктами господарювання у цій сфері;
- забезпечення беззбиткового функціонування житлово-комунального господарства при прозорій економічно обґрунтованій системі визначення рівня тарифів на житлово-комунальні послуги;
- підвищення ефективності використання енергетичних та матеріальних ресурсів;
- стає проходження опалювальних періодів;
- створення розвинутого конкурентного середовища на ринку обслуговування житла;
- реалізація існуючих та розробка нових проектів з комплексного благоустрою територій населених пунктів;
- запровадження енергозберігаючих технологій і засобів управління зовнішнім освітленням селища;
- запровадження механізмів економічного стимулювання енергозбереження, утворення фондів енергозбереження, створення спостережних рад з енергозбереження;
- утримання зелених насаджень, розроблення довгострокового плану озеленення населених пунктів
- будівництво, ремонт, реконструкція вулично-дорожньої мережі;
- поліпшення ритуального обслуговування населення;
- залучення громадськості до процесів формування житлової політики та реформування житлово-комунального господарства.
- стимулювання інвестиційного процесу та ефективного використання енергетичних і матеріальних ресурсів виробниками та споживачами послуг;
- створення системи поводження з побутовими відходами, сортування та утилізації вторинних ресурсів, розробка схеми санітарної очистки території селищної ради;
- пріоритетність інноваційного розвитку систем життєзабезпечення населених пунктів;
- організація комплексних заходів боротьби з амброзією полинолистого механічним, агротехнічним та хімічним методами боротьби;
- проведення заходів по відлову безпритульних та бездоглядних тварин;
- відшкодування притулкам збитків за утримання безпритульних тварин громади;
- влаштування через громадські організації безпритульних щенят;
- проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи для підвищення рівня гуманного ставлення до тварин, тощо;
- адаптація (прилаштування) тварин;
- залучення власників тварин до добровільної стерилізації своїх тварин;
- придбання товарів, робіт та послуг для забезпечення безперешкодного доступу до об'єктів комунальної власності, зокрема, придбання та встановлення пандусів, підйомників та платформ для осіб з інвалідністю;
- проведення будівництва, реконструкції та ремонтів будинків, будівель та споруд комунальної власності з метою забезпечення безперешкодного доступу до них людей з інвалідністю;
- підтримка військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України шляхом обстеження та поліпшення житлових умов.

5.1. Удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством та благоустрою.

Система управління повинна об'єднати зусилля селищної ради та підприємств житлово-комунального господарства всіх форм власності для реформування та ефективного функціонування галузі в умовах ринкової економіки.

Першочерговими заходами реформування галузі є завершення розроблення ефективної сучасної системи управління, впорядкування відносин власності, визначення замовників житлово-комунальних послуг.

Ключовою проблемою цього етапу реформування житлово-комунального господарства та благоустрою є запровадження системи договірних відносин, зумовлених появою у цій сфері господарюючих суб'єктів різних організаційно-правових форм.

Ефективне управління діяльністю житлово-комунального господарства потребує розроблення виробничої та інвестиційної програм, формування та встановлення тарифів як засобу фінансового забезпечення цих програм; запровадження моніторингу діяльності підприємств, що дасть можливість селищній раді реалізувати свої повноваження із забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами.

5.2. Поглиблення демонополізації житлово-комунального господарства та благоустрою, розвиток конкурентного середовища.

Головною метою демонополізації житлово-комунальної галузі є зниження негативних наслідків монополізації економіки, які полягають у встановленні монополюсо високих цін і тарифів, нав'язуванні умов договорів, не вигідних замовникам.

Процес демонополізації, в першу чергу, стосується житлового господарства. Залучення населення до самоуправління та утримання житлових будинків дозволить самим мешканцям здійснювати контроль за станом технічного обслуговування та ремонту житла, що значно підвищить якість наданих послуг.

Розвиток конкурентного середовища в житловому господарстві та благоустрою залежить від нових структур, які будуть замовниками житлових послуг, візьмуть на себе функції управління житлом, а також від нових приватних структур, для яких бізнес в сфері утримання та експлуатації житлового фонду буде привабливим в економічному плані.

З метою поглиблення демонополізації житлово-комунального господарства та благоустрою, створення умов для здорової конкуренції передбачається:

- створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, які будуть замовниками житлово-комунальних послуг;
- передача в управління житлових будинків суб'єктам підприємницької діяльності на конкурсних засадах;
- реорганізація діючого житлово-комунального підприємства, перетворення його на рівноправного партнера на ринку послуг; створення альтернативних підприємств;
- організації конкурсів на виконання спеціалізованих робіт (обслуговування ліфтів, внутрішньо будинкових мереж, димовентканалів, димоходів, вивезення сміття та інші);
- організації системи розрахунків за використані ресурси і спожиті послуги на основі договорів (угод), а також застосування економічних санкцій за порушення договірних зобов'язань.

5.3. Впровадження ринкових відносин між суб'єктами господарювання у житлово-комунальній сфері.

Основними функціями селищної ради як представника власника житлового фонду є:

- дотримання нормативно-технічних вимог з утримання та використання житла і об'єктів комунальної інфраструктури;
- забезпечення необхідного фінансування для утримання житлового фонду, об'єктів тепло-водопостачання, водовідведення та благоустрою;
- укладення договорів з відповідними організаціями (компаніями) із управління комунальним житловим фондом на конкурсних засадах;
- забезпечення систематичного контролю за реалізацією договорів на виконання робіт щодо збереження житлового фонду і інженерних мереж параметрами, обсягами та якістю житлово-комунальних послуг;
- сприяння створенню об'єднань (асоціацій) співвласників багатоквартирних будинків.

Розмежування форм власності в житловому господарстві, зміна функцій сприятимуть формуванню двох рівнів конкурентних відносин: конкуренції у сфері управління нерухомістю

за отримання від власника замовлення на управління житловим фондом і конкуренції підрядних організацій усіх форм власності за отримання замовлення на обслуговування житла.

Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків повинні стати основною формою організації утримання та експлуатації житлових будинків і прибудинкових територій, підвищення рівня їх благоустрою та умов проживання.

5.4. Удосконалення фінансово-кредитного механізму роботи житлово-комунального господарства та благоустрою, здійснення ефективної тарифної політики.

Вироблення гнучкої та ефективної тарифної політики у житлово-комунальній сфері на сучасному етапі реформування житлово-комунального господарства повинно ґрунтуватися на таких основних принципах:

- розрахунку тарифів на комунальні послуги, що підлягають регулюванню, для забезпечення повного відшкодування операційних та капітальних витрат;
- розроблення та запровадження механізму відшкодування із бюджету різниці між їх фактичною вартістю та затвердженим розміром тарифу;
- залученням громадськості до процесу встановлення тарифів;
- реструктуризації дебіторської та кредиторської заборгованості за житлово-комунальні послуги;
- застосування санкцій проти неплатників та посилення матеріальної відповідальності сторін за невиконання або несвоєчасне виконання своїх договірних зобов'язань;
- перехід від оплати комунальних послуг за нормами споживання до оплати за обсягами їх фактичного споживання;
- проведення громадських слухань, інформаційно-роз'яснювальних кампаній у засобах масової інформації та спеціальних кампаній для дітей шкільного віку з метою підвищення рівня усвідомлення всіма зацікавленими сторонами і споживачами необхідності впровадження тарифів, які забезпечують повне відшкодування вартості послуг.

5.5. Підтримка військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України.

Постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 р. №565 затверджено Порядок проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу. Відповідно до цього Порядку та згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» проводиться безоплатний капітальний ремонт житлових будинків і квартир тих осіб, що мають право:

- на безоплатний капітальний ремонт власних житлових будинків і квартир (пункт 8 частини першої статті 13) інвалідів війни та прирівняних до них осіб;
- на безоплатний капітальний ремонт власних житлових будинків (пункт 8 частини першої статті 15) осіб, на яких поширюється чинність цього закону;
- на безоплатний капітальний ремонт житлових будинків і квартир, що перебувають у їхній власності (пункт 10 частини першої статті 16), — осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною.

5.6. Результативні показники

Основною умовою реалізації Програми є консолідація та спрямування дій селищної ради, споживачів та виконавців житлово-комунальних послуг та благоустрою на створення дієвої системи управління та сприятливого середовища для формування ефективного власника і розвитку конкуренції.

Виконання Програми дасть можливість:

- забезпечити реалізацію державної політики щодо регіонального розвитку, насамперед у сфері житлово-комунального господарства та благоустрою;
- зробити доступними послуги для населення за умови їх своєчасної оплати;
- створити сприятливі умови для накопичення інвестиційних ресурсів з метою технічного переоснащення житлово-комунального господарства та розвитку комунальної інфраструктури;

- створити сприятливі умови для залучення позабюджетних коштів у розвиток об'єктів житлово-комунального господарства та благоустрою;
- провести комплексну модернізацію і технічне переоснащення об'єктів житлово-комунального господарства з метою зменшення ресурсоспоживання і дотримання екологічних нормативів та норм протипожежного захисту;
- забезпечити надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості відповідно до вимог національних стандартів;
- забезпечити прозорість у формуванні тарифної та цінової політики на житлово-комунальні послуги;
- забезпечити обґрунтованість і прозорість умов реалізації дотаційної політики держави стосовно малозабезпечених верств населення;
- забезпечити захист прав споживачів, їх своєчасне інформування з питань своїх прав та обов'язків;
- добитися зменшення протягом п'яти років обсягів використання енергоресурсів у комунальній енергетиці та житлових будівлях на 20 відсотків;
- забезпечити широку суспільну підтримку виконання основних завдань у рамках реформи житлово-комунального господарства та благоустрою;
- забезпечити скорочення кількості безпритульних тварин через реалізацію комплексу заходів, пов'язаних з впровадженням масової стерилізації, вакцинації, лікування, реєстрації тварин та передача їх в надійні руки;
- зменшити площі зараження амброзією полинолистою;
- забезпечити раціональне використання земель;
- покращити естетичний стан території у населених пунктах громади;
- поліпшити екологічну ситуацію на території Слобожанської селищної територіальної громади;
- підвищити ефективність виробництва сільськогосподарської продукції;
- створити дієві системи попередження проникнення карантинних видів на територію громади;
- зменшити вплив амброзії полинолистої на довкілля та здоров'я людей, зокрема зменшити рівень алергенних захворювань;
- збільшити кількість пандусів, підйомників та платформ для осіб з інвалідністю;
- збільшити кількість будинків, будівель та споруд комунальної власності з метою забезпечення безперешкодного доступу до них людей з інвалідністю;
- підвищити рівень підтримки військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України.

РОЗДІЛ 6

Фінансово-економічне забезпечення Програми

Розв'язання проблеми забезпечення фінансової стабілізації житлово-комунального комплексу є головною передумовою формування економічних взаємовідносин у цій галузі.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів:

- Державного бюджету,
- коштів обласного бюджету, за умови співфінансування з місцевого бюджету;
- місцевого бюджету,
- коштів підприємств,
- коштів мешканців багатоквартирних будинків, за умови співфінансування з місцевого бюджету;
- інших джерел, не заборонених законодавством.

З метою забезпечення беззбиткового функціонування житлово-комунального господарства та благоустрою потрібно здійснити наступні заходи:

- реструктуризацію та ліквідацію заборгованості у сфері житлово-комунального господарства відповідно до чинного законодавства;
- забезпечити стабільне і достатнє поточне фінансування заходів програми;
- проводити суцільну інвентаризацію заборгованості за видами житлово-комунальних послуг у розрізі кожного особового рахунка споживача;
- визначати реальність заборгованості відповідно до норм цивільного законодавства (терміни виникнення, зміни у складі сімей тощо);
- приймати рішення щодо термінів погашення заборгованості, реструктуризації та списання залежно від суми боргу та матеріального стану боржника;
- застосовувати в межах, визначених чинним законодавством, заходи примусового стягнення заборгованості з громадян;
- забезпечувати прозорість розгляду та затвердження тарифів на житлово-комунальні послуги за участю громадських організацій, проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо необхідності своєчасної оплати житлово-комунальних послуг.

Кошти, передбачені цією Програмою, підлягають щорічному коригуванню на прогнозний індекс інфляції під час формування проекту місцевого бюджету.

Фінансове забезпечення Програми здійснюється відповідно до діючого законодавства за рахунок коштів бюджету територіальної громади, за кодами класифікації видатків в межах бюджетних призначень, затверджених селищною радою на відповідний рік, коштів вітчизняних та іноземних інвесторів; кредитних коштів; власних коштів суб'єктів малого і середнього підприємництва та інших коштів, не заборонених чинним законодавством (додаток 2).

РОЗДІЛ 7

Контроль за виконанням Програми

1. Координацію та контроль за станом виконання Програми здійснюється виконавчим комітетом через відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради та постійну комісію питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

2. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється у встановленому законодавством порядку.

3. Відповідальними виконавцями Програми є відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради; відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; відділ з питань надзвичайних ситуацій цивільного захисту та співпраці з правоохоронними органами виконавчого комітету Слобожанської селищної ради, які визначають першочерговість виконання заходів, з урахуванням потреб, наявності фінансових та інших ресурсів.

4. В ході реалізації Програми відповідальні виконавці забезпечують цільове та ефективне використання бюджетних коштів, у межах визначених бюджетних призначень; щорічно у складі звіту про підсумки соціально-економічного розвитку громади готують інформацію про хід виконання Програми за попередній рік та завдання на наступний.

5. В період реалізації заходів Програми до неї можуть вноситися зміни і доповнення після відповідного погодження на постійних комісіях та затвердження селищною радою.

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

Додаток 1

до Комплексної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

ПАСПОРТ

Комплексної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

1.	Ініціатор розроблення програми	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради
2.	Розробник програми	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради
3.	Співрозробники програми	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; відділ з питань надзвичайних ситуацій цивільного захисту та співпраці з правоохоронними органами виконавчого комітету Слобожанської селищної ради
4.	Відповідальний виконавець програми	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради; відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; відділ з питань надзвичайних ситуацій цивільного захисту та співпраці з правоохоронними органами виконавчого комітету Слобожанської селищної ради
5.	Учасники програми	Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради; відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради; відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; відділ з питань надзвичайних ситуацій цивільного захисту та співпраці з правоохоронними органами виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; підприємства усіх форм власності
6.	Термін реалізації програми	2021- 2028 роки
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	бюджет Слобожанської селищної територіальної громади <i>обласний бюджет</i> <i>кошти небюджетних джерел</i>
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	2021 рік – 92 247,0 тис. грн.; 2022 рік – 192 447,0 тис. грн.; 2023 рік – 221 147,0 тис. грн.; 2024 рік – 281 597,0 тис. грн.; 2025 рік – 215 847,0 тис. грн.; 2026 рік – 199 797,0 тис. грн.; 2027 рік – 200 397,0 тис. грн.; 2028 рік – 200 997,0 тис. грн.

Додаток 2
до Комплексної програми реформування і розвитку
житлово – комунального господарства та благоустрою
населених пунктів Слобожанської селищної
територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

Ресурсне забезпечення Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції
тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми								Усього витрат на виконання програми
	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік	
Обсяг ресурсів, усього,	92 247	192 447	221 147	281 597	215 847	199 797	200 397	200 997	1 607 476
у тому числі:									
обласний бюджет	-	-	-	-	-				
бюджет територіальної громади	92 247	192 447	221 147	281 597	215 847	199 797	200 397	200 997	1 607 476
кошти небюджетних джерел	-	-	-	-	-				

Секретар селищної ради (виконкому)

Людмила ЛАГОДА

Додаток 3
до Комплексної програми реформування і розвитку
житлово – комунального господарства та благоустрою
населених пунктів Слобожанської селищної
територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

НАПРЯМИ

діяльності та заходи Комплексної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки у новій редакції

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.									Очікуваний результат
				Усього	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Утримання та розвиток вулично-дорожнього господарства	Будівництво, реконструкція вулиць та доріг комунальної власності, влаштування велосипедних доріжок.	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	36 000	1 000	8 000		8 000	0	5 000	7 000	7 000	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства
	Капітальний ремонт вулиць та доріг комунальної власності.	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	110 700	16 100	15 000	49 000	13 600	500	5 500	5 500	5 500	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства
	Поточний ремонт вулиць, доріг, внутрішньо кварталних проїздів, тротуарів, господарських майданчиків комунальної власності.	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	32 300	1 500	2 500	4 000	6 300	4 000	6 000	4 000	4 000	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства
	Проведення робіт по грейдеруванню ґрунтових вулиць та узбіч вулиць з твердим покриттям	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 500	200	300	500	500	500	500	500	500	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства

	Утримання вулично-дорожнього господарства (в т.ч. розмітка доріг, встановлення та ремонт дорожніх знаків, шлагбаумів, пристроїв примусового зниження швидкості)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	12 600	1 700	1 700	700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства
	Паспортизація доріг комунальної власності	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 600	200	200	200	200	200	200	200	200	200	Забезпечення належного стану об'єктів вулично-дорожнього господарства
2. Утримання та розвиток інженерних мереж	Капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	39 500	2 500	6 000	6 000	6 000	1 000	6 000	6 000	6 000	6 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	12 500	1 000	2 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Технічне обслуговування мереж зовнішнього освітлення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	20 100	600	1 500	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Будівництво мереж зовнішнього освітлення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	25 500	500	4 000	4 000	4 000	1 000	4 000	4 000	4 000	4 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж

	Будівництво та реконструкція мереж теплопостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 000					1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Капітальний ремонт мереж теплопостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 000					1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Поточний ремонт мереж теплопостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 000					1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Технічне обслуговування мереж теплопостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 000					1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Капітальний ремонт мереж електропостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 700	500	600	600	600	600	600	600	600	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Поточний ремонт мереж електропостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 250	100	250	150	150	150	150	150	150	Забезпечення належного стану інженерних мереж
	Технічне обслуговування мереж електропостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної	2021-2028 роки	800	100	100	100	100	100	100	100	100	Забезпечення належного стану інженерних мереж

	ради, комунальні підприємства												
Будівництво та реконструкція мереж електропостачання	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	28 500	500	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Капітальний ремонт мереж зливової каналізації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 800	300	500	500	500	500	500	500	500	500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Будівництво мереж зливової каналізації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	12 000	500	2 000	2 000	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Поточний ремонт мереж зливової каналізації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	2 200	100	300	300	300	300	300	300	300	300	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Технічне обслуговування мереж зливової каналізації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 400	100	300	500	500	500	500	500	500	500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Будівництво та реконструкція мереж водопостачання та водовідведення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	164 500	1 000	5 500	5 000	93 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж

Капітальний ремонт мереж водопостачання та водовідведення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	52 300	2 500	7 000	18 500	5 000	4 400	4 900	5 000	5 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Поточний ремонт мереж водопостачання та водовідведення	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	9 100	600	1 000	2 500	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Технічне обслуговування об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	11 100	600	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Придбання обладнання, матеріалів та інвентарю для функціонування інженерних мереж (в т.ч. приладів комерційного обліку)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	2 500				500	500	500	500	500	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Супутні послуги з утримання об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	500				100	100	100	100	100	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Технічне обслуговування технічних свердловин	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 500	100	200	200	200	200	200	200	200	Забезпечення належного стану інженерних мереж
Поточний ремонт технічних свердловин	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної	2021-2028 роки	2 000	100	200	200	200	700	200	200	200	Забезпечення належного стану інженерних мереж

		ради, комунальні підприємства											
	Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	6 600	0	600	900	900	1 100	1 100	1 000	1 000	Забезпечення належного стану інженерних мереж
3. Надання підтримки управителям багатоквартирних будинків	Навчання співробітників ОСББ, управителів житлових будинків, комунальних підприємств з метою дотримання чинного законодавства	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, ОСББ, ЖБК	2021-2028 роки	240	30	30	30	30	30	30	30	30	Підвищення якості управління будинками та житлових умов населення
	Надання одноразової фінансової допомоги під час організації об'єднання за відповідним техніко-економічним обґрунтуванням.	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, ОСББ, ЖБК	2021-2028 роки	400	50	50	50	50	50	50	50	50	Підвищення якості управління будинками та житлових умов населення
	Інформаційно-просвітницька діяльність (телебачення, радіо, біл-борди, конференції, Розробка та друк буклетів, листівок тощо).	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, ОСББ, ЖБК	2021-2028 роки	160	20	20	20	20	20	20	20	20	Підвищення якості управління будинками та житлових умов населення
	Виготовлення технічного паспорта будинку, планів інженерних мереж та іншої технічної документації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, ОСББ, ЖБК	2021-2028 роки	1 200	150	150	100	200	150	150	150	150	Підвищення якості управління будинками та житлових умов населення
4. Утримання та розвиток житлового господарства всіх форм власності	Капітальний ремонт конструктивних елементів житлових будинків (покрівель, фасадів тощо)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	50 150	5 000	12 000	2 200,00	6 000	9 150	6 000	6 000	6 000	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України

	Капітальний ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж житлових будинків	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	22 850	2 000	8 000			850	4 000	4 000	4 000	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України
	Капітальний ремонт електрогосподарства в житлових будинках	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	5 500	1 000	2 000		500	500	500	500	500	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України
	Капітальний ремонт ліфтів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	11 000	1 500	3 500			1 500	1 500	1 500	1 500	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України
	Поточний ремонт конструктивних елементів в житлових будинках (покрівель, фасадів, під'їздів, ганків, заміна вікон тощо)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	27 500	2 000	7 000	8 900,00	8 500	1 000	3 000	3 000	3 000	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України
	Поточний ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж житлових будинків	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	21 000	1 500	3 500	7 000	3 000	3 000	1 000	1 000	1 000	Підвищення якості житлових умов населення, у т.ч. військовослужбовців у період запровадження воєнного стану в Україні, ветеранів війни, сімей загиблих (померлих, зниклих безвісти за особливих обставин) Захисників і Захисниць України

	Поточний ремонт ліфтів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Службової селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	22 000	300	8 100	8 600	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	Підвищення якості житлових умов населення
5.Спрямування коштів на утримання та ремонт об'єктів комунальної інфраструктури	Будівництво об'єктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Службової селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	193 800	3 000	15 000	25 800	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	Покращення надання послуг населенню
	Реконструкція об'єктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Службової селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	125 000	10 000	15 000	25 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	Покращення надання послуг населенню
	Капітальний, поточний ремонт та утримання об'єктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Службової селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	37 000	2 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	Покращення надання послуг населенню

	Виготовлення проєктів на будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об'єктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	8 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	Покращення надання послуг населенню
	Оцінка об'єктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру	2021-2028 роки	1 200	150	150	150	150	150	150	150	150	Покращення надання послуг населенню
	Виготовлення технічних паспортів на об'єкти комунальної власності та іншої технічної документації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	1 200	150	150	150	150	150	150	150	150	Покращення надання послуг населенню
	Підтримка підприємств з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, централізованого постачання холодної води та водовідведення (у т.ч. за рахунок субвенції)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства, підприємства всіх форм власності	2021-2028 роки	54 000	2 000	2 000	2 000	2 000	40 000	2 000	2 000	2 000	Покращення надання послуг населенню

6. Утримання та розвиток благоустрою населених пунктів	Реалізація існуючих проєктів з благоустрою територій населених пунктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	209 500	18 500	35 000	29 000	25 400	25 400	25 400	25 400	25 400	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Виготовлення проєктів з благоустрою територій населених пунктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	15 000	1 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Проведення інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 600	200	200	200	200	200	200	200	200	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Утримання вулично-дорожнього господарства в зимовий період (посипка та чищення)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	14 500	1 000	1 500	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Ремонт, придбання та встановлення малих архітектурних форм (дитячі та спортивні майданчики, паркові меблі та інше)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 200	400	400	400	400	400	400	400	400	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Будівництво, ремонт та утримання громадських вбиральнь	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 200	400	400	400	400	400	400	400	400	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Улаштування покриття на існуючі дитячі майданчики	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної	2021-2028 роки	4 600	600	1 500		500	500	500	500	500	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів

	ради, комунальні підприємства												
Поточний ремонт об'єктів благоустрою	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	9 000			1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Прибирання місць загального користування	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	77 900	1 400	1 500	9 000,00	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Ліквідація стихійних звалищ	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 900	800	800	300	600	600	600	600	600	600	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Видалення аварійних, сухостійних та фаутих дерев, санітарна обрізка та омолодження	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	4 100	200	300	100	700	700	700	700	700	700	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Придбання зелених насаджень (саджанців дерев, кущів, квітів)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	2 300	300	300	200	300	300	300	300	300	300	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Влаштування поливальних мереж, ремонт існуючих поливальних мереж	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	2 000	150	150	200	300	300	300	300	300	300	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів

Придбання господарчих та будівельних матеріалів (рукавиці, пакети, інвентар та ін.)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	9 800	100	100	800	1 600	1 800	1 800	1 800	1 800	1 800	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Придбання піску на дитячі майданчики	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	800	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Придбання, встановлення, ремонт табличок та вивісок	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 600	200	200	200	200	200	200	200	200	200	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Переоблаштування та поточний ремонт контейнерних майданчиків	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	1 600	200	200	200	200	200	200	200	200	200	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Придбання контейнерів для сміття	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	6 700	350	350	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Влаштування зупинок громадського транспорту	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	2 800	500	500	300	300	300	300	300	300	300	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
Влаштування огорож	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної	2021-2028 роки	1 090	150	150	150	150	40	150	150	150	150	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів

		ради, комунальні підприємства											
	Покіс бур'янів та карантинної рослинності, догляд за квітниками	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	16 000	800	800	800	3 400	3 400	3 400	3 400	3 400	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
	Послуги з озеленення територій та утримання зелених насаджень (полив зелених насаджень)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства	2021-2028 роки	3 150	400	400	350	400	400	400	400	400	Забезпечення належного стану об'єктів благоустрою населених пунктів
7.Захист тварин від жорстокого поводження, створення комфортних умов співіснування людей і тварин, надання ветеринарної допомоги	Стерилізація та надання ветеринарної допомоги безпритульним тваринам	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства,	2021-2028 роки	1 060	200	150	100	100	210	100	100	100	скорочення кількості безпритульних тварин, створення комфортних умов співіснування людей і тварин та забезпечення тварин ветеринарною допомогою
	Влаштування безпритульних щенят через спеціалізовані громадські організації	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства,	2021-2028 роки	360	45	45	45	45	45	45	45	45	
8.Розвиток культури та відповідальності населення громади у поводженні з безпритульними тваринами	Залучення ініціативних мешканців до створення громадських організацій щодо захисту прав тварин	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства,	2021-2028 роки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Популяризація серед дітей та молоді здорового способу життя. Формування у населення, а особливо у дітей та підлітків відповідального ставлення до особистої і колективної безпеки, здобуття практичних навичок та умінь поведінки в екстремальних ситуаціях.
	Створення наочної агітації, новин, публікацій для інформування мешканців про виконання заходів програми та пропаганди підвищення культури у поводженні з	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, комунальні підприємства,	2021-2028 роки	16	2	2	2	2	2	2	2	2	Зниження соціальної напруженості серед населення громади, підвищення рівня культури та відповідальності громадян у поводженні з безпритульними тваринами

	безпритульними тваринами												
9. Забезпечення безбар'єрності в громадському просторі	Придбання товарів, робіт та послуг для забезпечення безперешкодного доступу до об'єктів комунальної власності, зокрема, придбання та встановлення пандусів, підйомників та платформ для осіб з інвалідністю	Виконавчі органи Слобожанської селищної ради, комунальні установи, заклади та підприємства, ЖБК, ОСББ громади	2021-2028 роки	1 550			50	300	300	300	300	300	Підвищення рівню задоволеності жителів доступністю житлових будинків
	Будівництво, реконструкція та ремонт будинків, будівель та споруд комунальної власності з метою забезпечення безперешкодного доступу до них людей з інвалідністю	Виконавчі органи Слобожанської селищної ради, комунальні установи, заклади та підприємства	2021-2028 роки	2 250				450	450	2 400	3 000	3 600	Підвищення рівню задоволеності осіб з інвалідністю доступністю громадського простору. Підвищення ступеня відповідності об'єктів громадського простору державним будівельним нормам щодо безбар'єрності
Загалом				1 607 476	92 247	192 447	221 147	281 597	215 847	199 797	200 397	200 997	

Секретар селищної ради (виконкому)

Людмила ЛАГОДА